

**MISE EN VENTE DE PARCELLES CONTACTS : 97 13 9798 OU 90 30 31 99**

N° Ord.	Description	Références de propriété	Situation juridique et démarches en cours	MISE A PRIX PAR LOT	MISE A PRIX PAR PARCELLE	AUTRES PRECISIONS
1	14 parcelles situées au Quartier Kpassagambou Est à Côté du Monastère à la sortie Nord de Parakou. Repérer l'école primaire publique de Kpassagambou à droite; parcelles se trouvant à environ 700 m de l'école.	Parcelle "o", lot 7076 sise à KPASSAGAMBOU EST, 3ème Arrondissement, Commune de PARAKOU	Certificat administratif en cours.	<b>15 400 000</b>	<b>1 100 000</b>	LA CESSION EST SOUHAITEE EN LOT
2	10 parcelles situées au Quartier Kpassagambou Est à Côté du Monastère à la sortie Nord de Parakou. Repérer l'école primaire publique de Kpassagambou à droite; parcelles se trouvant à environ 700 m de l'école.	Parcelle "i", lot 7070 sise à KPASSAGAMBOU EST, 3ème Arrondissement, Commune de PARAKOU	Certificat administratif en cours.	<b>11 000 000</b>	<b>1 100 000</b>	LA CESSION EST SOUHAITEE EN LOT
3	Parcelle située dans une VONS à gauche en face de l'hôpital chinois; 13ème VONS à droite; 2ème carré à gauche	Parcelle N°i illot 4051 sise à Okédama lotissement zone 7; Commune de Parakou	Mutation du TF en cours	<b>38 500 000</b>	<b>38 500 000</b>	PARCELLE BATIE
4	Parcelle située au Nouveau quartier ZONGO; rue pavée EPP ZONGO; tout droit; repérer une école bilingue de l'ONG DEDRAS après les pavés; VONS après 4ème poteau à gauche après l'école bilingue; tout droit; voir une mosquée; voir ensuite un rônier; 2ème parcelle après le rônier	Parcelle N°b illot 5324 sise à Ganré; Commune de Parakou	Convention de vente	<b>2 750 000</b>	<b>2 750 000</b>	
5	Parcelle située à Ganré : Quitter carrefour Centre Guy Riobé pour nouveau quartier ZONGO. Traverser le 1er carrefour. 6ème carrefour après les pavés; 3ème VONS à gauche avant restaurant FIESTA; puis après 2ème VONS à droite, voir en face un grand pilier. Parcelle nue non clôturée et sans plaque après le pilier.	Parcelle N°j illot 5277 sise à Ganré; Commune de Parakou	Convention de vente	<b>2 750 000</b>	<b>2 750 000</b>	
6	Parcelle située à Bohicon	Parcelle "i", lot 287 sise à ZAKPO, ADAME, AHITO; Bohicon	Convention de vente	<b>7 150 000</b>	<b>7 150 000</b>	
7	Parcelle située à ALLADA, Arrondissement de Togoudo	Titre foncier numéro 673 d'Allada, Parcelle située dans l'arrondissement de Togoudo dans la Commune d'Allada	Titre foncier en cours de mutation	<b>15 400 000</b>	<b>15 400 000</b>	PARCELLE BATIE

8	Parcelle située à KRAKE. En quittant la frontière pour la zone industrielle ; repérer à gauche la plaque « MONT SION » ; parcelle non clôturée en face ; se situant à 02 parcelles de l'école primaire privée « BONIZA »	Parcelle "I", lot 41, lotissement de OUEGBEGO-ADIEME sise à SEME PODJI	Permis d'habiter obtenu sous le numéro 170/PO du 15/07/2013 et Titre foncier en cours	<b>13 200 000</b>	<b>13 200 000</b>	
9	Parcelle située à Lokossa	Parcelle "q", lot 79, lotissement d'AGNIVEDJI, objet du permis d'habiter numéro 96/21/CL/SG/SAD du 18/11/2004 ; Lokossa	Mutation du permis effectuée	<b>11 000 000</b>	<b>11 000 000</b>	PARCELLE BATIE
10	Parcelle située dans la Rue à coté du CEG AKASSATO qui tombe sur le carrefour en T. Parcelle nue juste en face.	Parcelle "e", lot 467, lotissement de ZOPA, objet du permis d'habiter 21/184/03 du 23/05/2003; Abomey Calavi	Mutation du permis d'habiter en cours	<b>16 500 000</b>	<b>16 500 000</b>	
11	Parcelle située à AGLANGANDAN, SEME PODJI	Parcelle "f", lot 129, lotissement d'AGBLANGANDAN, EL 5702a, Commune de SEME PODJI	obtention du TF et mutation en cours	<b>7 150 000</b>	<b>7 150 000</b>	
12	Parcelle située à l'opposée du cimetière de Comè, à côté d'un dépôt de Ciment LAFARGE	Parcelle "j", lot 186, lotissement DJACOTE, COME, objet du certificat administratif numéro 154/CC/SG-SADE du 28/05/2014	TF	<b>38 500 000</b>	<b>38 500 000</b>	
13	Parcelle située en face du parc RITIS à EKPE	Parcelle issue du morcellement du Titre Foncier 904, inséré au livre foncier de SEME PODJI, Vol V, F° 098, EKPE (en deux parcelles)	Morcellement du TF en cours	<b>253 000 000</b>	<b>253 000 000</b>	PARCELLE BATIE
14	Parcelle située à Gankpodo à Akpakpa	Parcelle "L" du lot 816, lotissement de Gankpodo dans la commune de Cotonou	Obtention du TF en cours pour mutation ensuite au profit de FINADEV	<b>82 500 000</b>	<b>82 500 000</b>	PARCELLE BATIE
15	Parcelle située à Parakou	Parcelle « v » du lot 1924, zone 8 BANIKANNI (PARAKOU),	Titre foncier en cours d'obtention par le ministère de Maître BAKPE TCHIAKPE	<b>29 150 000</b>	<b>29 150 000</b>	PARCELLE BATIE
16	Parcelle située à AGASSA GODOMEY	Titre Foncier 8830, Vol XL, F° 144, du livre foncier de la Circonscription d'Abomey-Calavi, obtenu par voie de morcellement du Titre Foncier 3100 d'Abomey- Calavi. Parcelle d'une contenance de 1282m <sup>2</sup> à Agassa-Godomey dans la commune d'Abomey-Calavi	Mutation du TF en cours	<b>8 800 000</b>	<b>8 800 000</b>	

17	Parcelle à GBODJE à Abomey-Calavi	Parcelle d'une contenance de 359 m <sup>2</sup> sise à GBODJE, quartier NAZARETH, Arrondissement de Godomey, Commune d'Abomey-Calavi, objet du Titre Foncier 8809, d'Abomey-Calavi, Vol XL, F° 123	Mutation du TF en cours	<b>16 500 000</b>	<b>16 500 000</b>	PARCELLE BATIE
18	Parcelle sise à Porto-NOVO	Parcelle "j", lot 239 du lotissement de DJEGAN DAHO, Commune de Porto-Novo	Mutation du TF en cours	<b>22 000 000</b>	<b>22 000 000</b>	PARCELLE BATIE
19	Parcelle sise à WOMEY-YENAWA, Arrondissement de GODOMEY, Commune d'Abomey-Calavi	Parcelle objet du TF N°6012 d'Abomey-Calavi, Vol XXVI, F° 139 d'une contenance de 500m <sup>2</sup> , à WOMEY (Abomey-Calavi)	Mutation du TF en cours	<b>9 900 000</b>	<b>9 900 000</b>	
20	Parcelle située à GBODJE dans l'Arrondissement de Godomey, Commune d'Abomey-Calavi	Parcelle "j" du lot 51 sise à Gbodjè, Arrondissement de Godomey, Commune d'Abomey-Calavi	Obtention du TF en cours pour Mutation	<b>18 700 000</b>	<b>18 700 000</b>	PARCELLE CLOTUREE
21	Parcelle située à DANTO dans la commune d'AKPRO-MISSERETE à la sortie Nord de Porto-Novo	Parcelle « a » du lot numéro 15, du lotissement de Danto-Extension, relevée à l'état des lieux sous le numéro 1862, sis dans l'Arrondissement de Vakon, Commune d'Akpro-Missérété, d'une contenance superficielle de 553m <sup>2</sup>	TF en cours d'obtention pour la mutation au profit de FINADEV	<b>13 750 000</b>	<b>13 750 000</b>	
22	Parcelle bâtie sise à Abomey-Calavi	Parcelle « l » du lot 172S sise à SEME dont l'attestation de recasement est le numéro 005391/2009/TDA/DAK, d'une contenance de 349m <sup>2</sup>	Parcelle objet du titre foncier en cours d'obtention	<b>44 000 000</b>	<b>44 000 000</b>	PARCELLE BATIE
23	Parcelle sise à Tchicomey, arrondissement de Lokossa	Parcelle de superficie 1499 m <sup>2</sup> sise à Tchicomey, arrondissement de Lokossa (objet de la convention de vente en date du 13 février 2009 et de l'attestation de demande d'immatriculation en date du 07 mars 2011)	TF en cours d'obtention	<b>27 500 000</b>	<b>27 500 000</b>	PARCELLE AVEC CONSTRUCTION NON ACHEVEE
24	Parcelle située à Parakou en quittant Parakou pour hôpital des Armées (chinois) ; rue Antenne à gauche ; parcelle nue à gauche en face du 1er carré de Antenne	Parcelle N°m, illot 1544 sise à Okédama I, Parakou	Convention de vente	<b>4 950 000</b>	<b>4 950 000</b>	
25	Parcelle située dans la Zone port sec de Parakaou ; prendre la route ALAFIAROU ; parcelles à droite après le 1er camp Peulh avec plaque d'identification du vendeur	Parcelle El 1677b, GANNON PORT SEC, Parakou	Convention de vente	<b>770 000</b>	<b>770 000</b>	

26	Parcelle située dans la Zone port sec de Parakaou ; prendre la route ALAFIAROU ; parcelles à droite après le 1er camp Peulh avec plaque d'identification du vendeur	Parcelle El 1677a, GANNON PORT SEC, Parakou	Convention de vente	<b>770 000</b>	<b>770 000</b>	LA CESSION EST SOUHAITEE EN LOT
27	Parcelle située dans la Zone port sec de Parakaou ; prendre la route ALAFIAROU ; parcelles à droite après le 1er camp Peulh avec plaque d'identification du vendeur	Parcelle El 1676, GANNON PORT SEC, Parakou	Convention de vente	<b>770 000</b>	<b>770 000</b>	
28	Parcelle située dans la Zone port sec de Parakaou ; prendre la route ALAFIAROU ; parcelles à droite après le 1er camp Peulh avec plaque d'identification du vendeur	Parcelle El 1676b, GANNON PORT SEC	Convention de vente	<b>770 000</b>	<b>770 000</b>	
29	Parcelle située dans la Zone port sec de Parakaou ; prendre la route ALAFIAROU ; parcelles à droite après le 1er camp Peulh avec plaque d'identification du vendeur	Parcelle El 1676a, GANNON PORT SEC, Parakou	Convention de vente	<b>770 000</b>	<b>770 000</b>	
30	Parcelle située dans la Zone port sec de Parakaou ; prendre la route ALAFIAROU ; parcelles à droite après le 1er camp Peulh avec plaque d'identification du vendeur	Parcelle El 1677, GANNON PORT SEC, Parakou	Convention de vente	<b>770 000</b>	<b>770 000</b>	
31	Parcelle située au Quartier AHOGBOUE, Lotissement d'AGLA, 13è Arrond. de Cotonou, relevée à l'état des lieux sous le numéro 682-F	Parcelle sise en périphérie de la cité HOUEYIHO, quartier AHOGBOHOUÉ, lotissement d'Agla, Cotonou	Acte notarié	<b>11 000 000</b>	<b>11 000 000</b>	
32	Parcelle située vers la sortie Nord de Parakou : Parakou vers Malanville ; dernière station ORIX à droite ; VONS à côté de la station ; 05 km environ après, repérer une teckeraie. Parcelle non encore délimitée dans la teckeraie	Parcelle N° L illot 7547 sise à Wore, Parakou	Convention de vente	<b>2 200 000</b>	<b>2 200 000</b>	
33	Immeuble formant les parcelles « c », « d » et « e » d'une partie du Titre Foncier Numéro 2665 sises à ATADJE-ABAME, Arrondissement de Calavi-Centre, Commune d'Abomey-Calavi.	Lot de 3 parcelles « c », « d » et « e » d'une partie du Titre Foncier Numéro 2665 sises à ATADJE-ABAME, Arrondissement de Calavi-Centre, Commune d'Abomey-Calavi.	Acte notarié	<b>9 900 000</b>	<b>3 300 000</b>	LA CESSION EST SOUHAITEE EN LOT

**POUR TOUT RENSEIGNEMENT CONTACTER LES NUMEROS : 97 13 9798 OU 90 30 31 99**